204871/17

PLANO DE MENSURA

Pl. Nº 204871

P.I.I. 376.964/0001-6 (m.a.)

ORIGINAL

PROVINCIA DE SANTA FE
Departamento: GRAL. LOPEZ
Distrito: MARIA TERESA
Lugar: Zona suburbana de MARIA TERESA

Objeto: MENSURA PARCIAL Y SUBDIVISION

Propietario: COMUNA de MARIA TERESA

INMUEBLE: una fracción de terreno, ubicada en este distrito, designada en el plano archivado en el Registro Gral. de Propiedades bajo el Nº 3.253, año 1.939, con el número 98.-

DOMINIO: Tº102 Fº456 Nº78.000 (19/10/1.948)

BALANCE DE SUPERFICIES

Superficie S/TITULO	11Ha 30a 42ca (113.042,00m2)
Superficie Total s/PL 188.767/15	9.805,00 m2
Superficie Remanente	103.237,00 m2
Superficie Lotes 1 al 26 S/M (ver PLANILLA)	5.200,00 m2
Superficie Lote A S/M (Calles Pública)	2.795,00 m2
Superficie Lote B S/M (Calles Pública)	1.800,00 m2
Superficie Total S/M	9.795,00 m2

DANIEL ISRAEL SANCHEZ
Departamento Topográfico
Dirección de Topocartografía
S.C.I.T.

DIRECCION TECNICA TOPOCARTOGRAFIA Agrim. Daniel Bertran SERVICIO DE CATASTRO E INFORMACION TERRITORIAL

Agrim. DANIEL A. BERTRAN
I.CO.P.A. 2-306/8 Italia 760 - Alcorta
Te 03465-471482

Alcorta, 30/06/2.017.-

OBSERVACIONES: Todos los lotes son baldíos, se encuentran amojonados y sus límites sin materializar.- Las mejoras empadronadas se encuentran en el resto del lote no mensurado.- Exeptuado del Libre Deuda según Resolución Nº19/2004 del S.C.I.T.-
Los Lotes A y B han sido incorporados al dominio público de la comuna de María Teresa para ser destinado a calles públicas según Ordenanza Nº 27/2.017.-
Visacion Dirección Pcial. de Vialidad s/expte. Nº 16101-0156520-2 Fecha: agosto de 2.017.-

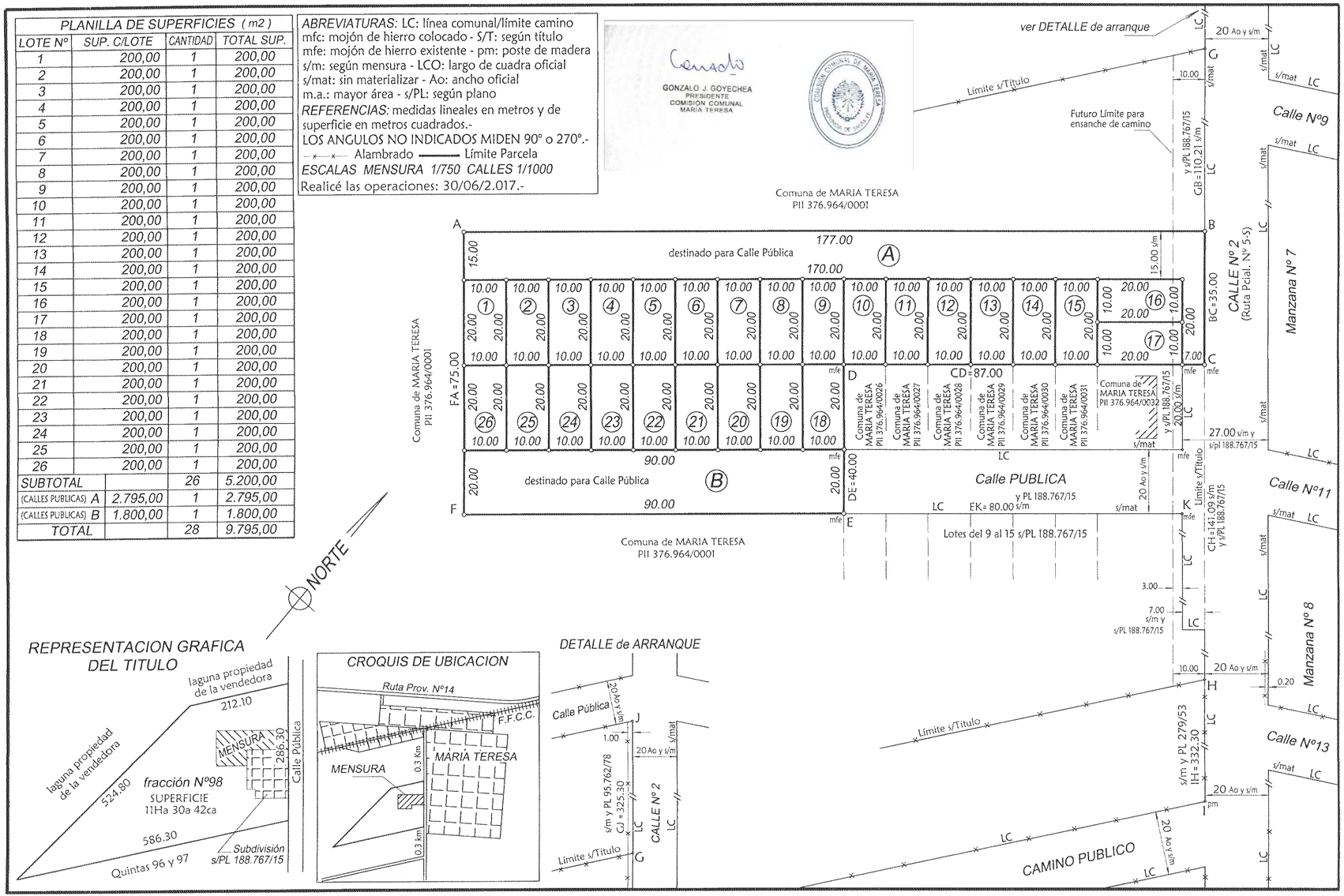
MARIA CRISTINA GOMEZ
PRESIDENTE
COMISION COMUNAL
MARIA TERESA

NOMENCLATURA CATASTRAL

DPTO	DTO	SUB DTO	Z
17	17	00	2
SEC	POLIG	MANZANA	
02		66	
PARC		SUB PARC	
01			

S.C.I.T. REGIO ROSAR
DEPARTAMENTO TOPOGRAF
29 SEP 2017
PLANO INSCRIPTO BAJO Nº 204871

PLANILLA DE SUPERFICIES (m2)			
LOTE Nº	SUP. C/LOTE	CANTIDAD	TOTAL SUP.
1	200,00	1	200,00
2	200,00	1	200,00
3	200,00	1	200,00
4	200,00	1	200,00
5	200,00	1	200,00
6	200,00	1	200,00
7	200,00	1	200,00
8	200,00	1	200,00
9	200,00	1	200,00
10	200,00	1	200,00
11	200,00	1	200,00
12	200,00	1	200,00
13	200,00	1	200,00
14	200,00	1	200,00
15	200,00	1	200,00
16	200,00	1	200,00
17	200,00	1	200,00
18	200,00	1	200,00
19	200,00	1	200,00
20	200,00	1	200,00
21	200,00	1	200,00
22	200,00	1	200,00
23	200,00	1	200,00
24	200,00	1	200,00
25	200,00	1	200,00
26	200,00	1	200,00
SUBTOTAL		26	5.200,00
(CALLES PUBLICAS) A	2.795,00	1	2.795,00
(CALLES PUBLICAS) B	1.800,00	1	1.800,00
TOTAL		28	9.795,00

ABREVIATURAS: LC: línea comunal/límite camino
mfc: mojón de hierro colocado - S/T: según título
mfe: mojón de hierro existente - pm: poste de madera
s/m: según mensura - LCO: largo de cuadra oficial
s/mat: sin materializar - Ao: ancho oficial
m.a.: mayor área - s/PL: según plano
REFERENCIAS: medidas lineales en metros y de superficie en metros cuadrados.-
LOS ANGULOS NO INDICADOS MIDEN 90° o 270°.-
-x-x- Alambrado ——— Límite Parcela
ESCALAS MENSURA 1/750 CALLES 1/1000
Realicé las operaciones: 30/06/2.017.-

GONZALO J. GOYECHEA
PRESIDENTE
COMISION COMUNAL
MARIA TERESA